



LABEL'VIE S.A.

ملخص ملف المعلومات المتعلق ببرنامج إصدار سندات الخزينة تاريخ التنفيذ الأولي للبرنامج 2013

القيمة الإسمية
100 000 درهم

سقف برنامج الإصدار
800 000 000 درهم

المستشار المالي
الهيئة المكلفة بالتوظيف
مؤسسة التوطين

CDG CAPITAL

التسجيل في الهيئة المغربية لسوق الرساميل (AMMC)

تم تسجيل هذا الملف المرجعي من طرف الهيئة المغربية لسوق الرساميل بتاريخ 12 شتنبر 2023 تحت مرجع رقم EN/EM/015/2023، طبقاً لمقتضيات دورية الهيئة المغربية لسوق الرساميل
لا يمكن اعتماد هذا الوثيقة المرجعية كأساس لعمليات البيع أو لجمع الأوامر في سياق معاملة مالية إلا إذا كانت جزءاً من نشرة مؤشرة من قبل الهيئة المغربية لسوق الرساميل

التحديث السنوي لملف المعلومات المتعلق ببرنامج إصدار سندات الخزينة

في تاريخ تسجيل هذه الوثيقة المرجعية، قامت الهيئة المغربية لسوق الرساميل بالتأشير على ملف المعلومات المتعلق ببرنامج إصدار سندات الخزينة، والمكون من :

- الوثيقة المرجعية
- البيان المتعلق ببرنامج سندات الخزينة المسجل من طرف الهيئة المغربية لسوق الرساميل بتاريخ 13 دجنبر 2019 تحت مرجع EN/EM/016/2019 والمتاح على الموقع الإلكتروني للهيئة المغربية لسوق الرساميل عبر الرابط التالي http://www.ammc.ma/sites/default/files/Note_BT_LBV_016_2019_2.pdf
- تم التأشير على هذا التحديث من طرف الهيئة المغربية لسوق الرساميل تحت مرجع رقم VI/EM/026/2023

تنبيه

قامت الهيئة المغربية لسوق الرساميل بتاريخ 12 شتنبر 2023 بالتأشير على ملف المعلومات المتعلق بإصدار سندات الخزينة لشركة Label'Vie SA.

وُمكن في كلّ حين الاطلاع على بيان المعلومات المؤشر عليه من طرف الهيئة المغربية لسوق الرساميل بالمقر الرئيسي لشركة Label'Vie SA وعلى موقعها الإلكتروني www.labelvie.ma ولدى مستشارها المالي. كما يمكن الاطلاع على هذا الملف داخل أجل أقصاه 48 ساعة لدى المؤسسات المكلفة بجمع الأوامر.

والملف متاح أيضا للجمهور في مقر بورصة الدار البيضاء وعلى موقعها الإلكتروني www.casablancabourse.com وكذلك على الموقع الإلكتروني للهيئة المغربية لسوق الرساميل www.ammc.ma

تمت ترجمة هذا الملخص من طرف مكتب هارون و بابل للترجمة تحت المسؤولية المشتركة لهذا المترجم و ل Label'Vie SA.

في حالة وجود أي تباين بين محتويات هذا الملف والمنشور الذي تم التأشير عليه من قبل الهيئة المغربية لسوق الرساميل، فإن المنشور المؤشر عليه من طرف AMMC هو فقط هو الذي يمكن الاعتماد عليه.

الفهرس

2	تحذير
4	الفصل الأول. تقديم العملية
5	I أهداف العملية
6	II . خصائص الأوراق التجارية المراد إصدارها
7	الفصل الثاني . معلومات عن المرسل
8	I وصف النشاط
10	II المساهمة الحالية
10	III الهيكل التنظيمي القانوني
12	الفصل الثالث. الوضع المالي لشركة لابيل في
13	I الحسابات السنوية الموحدة
17	II الحسابات السنوية للشركات
21	الفصل لرابع. عوامل المخاطر
22	I المخاطر المرتبطة بالمرسل
25	II المخاطر المرتبطة بالعملية
26	تحذير

الفصل الأول: تقديم العملية

أهداف العملية

11. الإطار العام للعملية

طبقا لمقتضيات المادة 15 من القانون رقم 94-35 الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1-95-3 بتاريخ 24 شعبان 1415 (26 يناير 1995) وقرار وزير المالية والاستثمارات الخارجية رقم 95-2560 الصادر في 09 أكتوبر 1995 المتعلق بسندات الخزينة القابلة للتداول، قامت شركة إقامات دار السعادة بإصدار سندات خزينة للعموم مدرة للفوائد من أجل المطالبة بالدين لفترة تقل عن أو تساوي سنة.

وتم الترخيص لبرنامج الإصدار هذا والذي يبلغ سقفه 800.000.000 درهم من قبل مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ 2024 شتنبر 2013، وهو الذي منح الصلاحية لرئيس مجلس الإدارة السيد زهير بناني لتحديد خصائص كل إصدار تحقق في إطار هذا البرنامج. ولتحقيق هذه الغاية، ستقوم "لابيل في" بإصدار سندات خزينة بفائدة للعموم تمثيلاً لحق الدين، لمدة تقل عن أو تساوي سنة واحدة.

طبقا لمقتضيات المادة 15 من القانون رقم 94-35 الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1-95-3 بتاريخ 24 شعبان 1415 (26 يناير 1995) وقرار وزير المالية والاستثمارات الخارجية رقم 95-2560 الصادر في 09 أكتوبر 1995 المتعلق بسندات الخزينة القابلة للتداول، قامت شركة Label'Vie و هيئتها الإستشارية بإعداد هذا الملف المتعلق بأنشطتها وبوضعيتها الإقتصادية والمالية و ببرنامجه الخاص بالإصدار .

وتطبيقا للمادة 17 من القانون المذكور، وبما أن سندات الخزينة القابلة للتداول هي في طور التداول، فإن ملف المعلومات سيخضع لتحيينات سنوية داخل أجل 45 يوما بعد انعقاد الجمع العام العادي للمساهمين الذي يبيت في حسابات السنة المالية الأخيرة. لكن، يمكن مع ذلك إجراء تحيينات عرضية في حالة حدوث تغييرات طارئة على سقف تداول السندات المصدرة أو أي حدث جديد يمكن أن يؤثر على تطور أسعار الأوراق المالية أو الهدف العام للعملية.

2.1 المستثمرون المعينون بالبرنامج

الأشخاص الطبيعيون أو الاعتباريون، المقيمون أو غير المقيمين.

3.1 فترة الاككتاب

في كل مرة تعبر فيها "لابيل في" Label'Vie S.A عن الحاجة إلى التدفق النقدي، ستفتح **CDG Capital** فترة الاشتراك قبل 3 أيام عمل على الأقل من تاريخ الاستفادة. وجب التنويه بأن فترة الاشتراك قد يتم إغلاقها مبكراً بمجرد طرح الإصدار بالكامل.

1.4 المنظمة المسؤولة عن التنسيب – الوسيط المالي

يتم القيام بالاستثمارات حصرياً بواسطة **CDG Capital**. ومع ذلك، يمكن أيضاً تنفيذها من قبل منظمة واحدة أو أكثر تختارها **CDG Capital** نفسها. وفي هذه الحالة، يتم تشكيل نقابة التنسيب قبل 15 يوما من فترة الاككتاب ويتم تقديم اتفاقية التنسيب إلى الهيئة المغربية لسوق الرساميل قبل افتتاح فترة الاككتاب.

المأمونية، ساحة مولاي الحسن
الرباط،

الهاتف: 0537665252

الفاكس: 0537665280

CDG CAPITAL

المستشار المالي والمنسق العام

الهيئة المكلفة بالتنسيب

المؤسسة المشرفة على حساب السندات

Aaron & Babel
47, Yasmina 2, Ave. Taddart, Californie
Casablanca 20420
Office: 0522 21 34 53
Mob: 06 61 77 08 38

5.1 أهداف العملية

- تهدف شركة Label'Vie من خلال برنامجها الرامي إلى إصدار سندات الخزينة، إلى
- تلبية احتياجات التدفق النقدي بسبب التغيرات في احتياجات رأس المال المتداول خلال السنة
- تنويع مصادر التمويل لتحسين التفاوض مع الشركاء الماليين ؛
- زيادة تكلفة التمويل القصير الأجل إلى الحد الأمثل عن طريق تقديم إعانات جزئية لسندات الخزينة مع القروض المصرفية القائمة ؛
- تعزيز صورتها مع المستثمرين المؤسسيين من خلال زيادة وضوح الصورة في سوق رأس المال.

خصائص سندات الخزينة المزمع إصدارها

سندات الدين القابلة للتداول المدرجة ضمن سجل الإيداع والقيود المركزي (ماروكليبر)، والمُسجَّلة في حسابات الفروع المأذون بها.	طبيعة السندات
سندات خزينة لحاملها	الشكل القانوني للسندات
800 000 000 درهم	سقف الإصدار
100 000 درهم	القيمة الإسمية
8 000	عدد السندات
ما بين 10 أيام وسنة	الأجل
تاريخ السداد	تاريخ الإنتفاع
تحدد لكل إصدار وفق ظروف السوق	نسبة الفائدة
بعد الفرز والحسابات	الفوائد
في النهاية، أي تاريخ استحقاق كل سند	أداء القسيمة
في النهاية، أي تاريخ استحقاق كل سند	سداد رأس المال
لا تخضع السندات الخزينة التي تم إصدارها لأي تماثل مع أوراق مالية سبق إصدارها	بند التماثل
ليس هناك أي قيد تفرضه شروط الإصدار على قابلية التداول لسندات الخزينة المصدرة . يمكن تداول السندات بكل حرية.	قابلية تداول السندات
لا تخضع السندات المصدرة لأي ضمانات	الضمانة
لا يخضع برنامج إصدار سندات الخزينة لأي دين إخر للشركة	الترتيب
سندات الخزينة المصدرة ليست موضوع أي تنقيط	التنقيط

الفصل الثاني : معلومات عن الجهة المصدرة

Aaron Babel
49, Yasmina 2, Ave. Taddart, Californie
Casablanca 20420
Office: 0522 21 34 53
Mob: 06 61 77 08 38

وصف النشاط

1.1 معلومات عامة

الإسم التجاري	Label'Vie S.A.
المقر الرئيسي	<ul style="list-style-type: none"> المقر الرئيسي : زاوية حي الريف وطريق زعير، كم 3.5 السويسي الرباط. القدر الإداري الصخيرات : الجماعة القروية الصباح، عمالة الصخيرات تمارة، اولاد عثمان، الطريق الوطنية رقم 1
رقم الهاتف	+212 5 37 56 95 95
رقم الفاكس	+212 5 37 56 95 66
الموقع الإلكتروني	www.labelvie.ma
الشكل القانوني	شركة مساهمة ذات مجلس إدارة، خاضعة للقانون المغربي
تاريخ التأسيس	16 أكتوبر 1985
مدة الشركة	99 سنة
رقم التسجيل في السجل التجاري	27 433 الرباط
السنة المالية	من 1 يناير وتنتهي يوم 31 دجنبر
تاريخ الاكتتاب في البورصة	02 يونيو 1985
رأس مال الشركة (في 30/06/2023)	مقسمة على 2 893 957 سهم ذو قيمة إسمية 100 درهم لكل سهم. 289 395 700 درهم

وفقاً للمادة 2 من النظام الأساس ي ، فإن هدف الشركة هو :

- شراء وبيع في شكل خدمة حرة (سوق ممتاز) ، أو أي بضاعة أو منتج استهلاكي أساسي ، خصوصا المنتجات الغذائية ومنتجات التنظيف و العطور والملابس الداخلية ، صيدلية ، منتجات البستنة والأثاث والديكور و أغراض الأطفال (اللعب ، الملابس ، إلخ) ، السلع الإلكترونية (أجهزة الراديو ، التلفزيونات ، والات التصوير ، الأفران ، الثلاجات إلخ) والمنتجات الشبه طبية ، التبغ ، الصحف و المواد القرطاسية والكتب
- الإستثمار في المخازن ومحلات صنع الحلويات والجزارة وبيع الأسماك والشوايات
- الشراء والبيع بالتقسيط لجميع المشروبات (الكحولية وغير الكحولية) ، وفقا للقوانين والأنظمة الجاري بها العمل في المغرب ؛
- قد تهتم الشركة أيضًا بالاستثمار في جميع الشركات والمؤسسات المغربية والأجنبية التي تكون تجارتها مماثلة أو من شأنها تعزيز وتطوير تجارتها الخاصة".
- وبشكل عام، جميع العمليات الصناعية والتجارية والمالية المتعلقة بالمنقولات أو العقار والمندرجة مباشرة أو بشكل غير مباشر بالغرض الاجتماعي للشركة والتي من شأنها تعزيز وتطوير نشاطها التجاري .

أغراض الشركة

قائمة النصوص الشريعية والتنظيمية المعمول بها

- من حيث شكلها القانوني ، تخضع الشركة للقانون رقم 95-17 الصادر بمقتضى الظهير رقم 124-96-1 بتاريخ 30 غشت 1996 والمتعلق بالشركات المساهمة بصيغته المعدلة والمكملة بموجب القوانين : 81-99 و 20-05 و 78-12 و التعديل رقم 20-19، وبحكم كونها مدرجة في بورصة الدار البيضاء، تخضع Label'Vie S.A لجميع مقتضيات القانونية والتنظيمية المتعلقة بالأسواق خاصة:
- ظهير شريف 55-12-1 بمثابة قانون رقم 12-44 المتعلق بدعوة الجمهور إلى الإكتتاب وبالمعلومات المطلوبة إلى الأشخاص المعنويين التي تدعو الجمهور إلى الإكتتاب.
- الظهير الشريف رقم 03-95-1 الصادر في 26 يناير 1995 بتنفيذ القانون رقم 94-35 المتعلق ببعض سندات الديون القابلة للتداول (معدل و مكمّل بالقوانين 35-96 و 33-06).
- النظام العام لبورصة القيم المصادق عليه بقرار وزير الاقتصاد والمالية رقم 19-2208 الصادر في 3 يوليوز 2019
- ظهير شريف رقم 246-96-1 صادر في 9 يناير 1997 بمثابة القانون رقم 96-35 المتعلق بإحداث وديع مركزي وتأسيس نظام عام لتقييد بعض القيم في الحساب، المغير والمتمم بواسطة القانون رقم 02-43.
- النظام العام للوديع المركزي المصادق عليه بواسطة قرار وزير الاقتصاد والمالية رقم 98-932 صادر في 16 أبريل 1998 والمعدل بواسطة قرار وزير الاقتصاد والمالية الخوصصة والسياحة رقم 01-1961 صادر في 30 أكتوبر 2001 والقرار رقم 05-77 الصادر بتاريخ 17 مارس 2005.
- الظهير الشريف رقم 21-04-1 الصادر بتاريخ 21 أبريل 2004 بتنفيذ القانون رقم 03-26 المتعلق بالعروض العمومية في سوق البورصة كما تمّ تعديله وتتميمه بموجب القانون رقم 06-46.
- القانون رقم 19-14 المتعلق ببورصة الأوراق المالية و شؤكات الوساطة ومستشاري الاستثمار المالي
- النظام العام للهيئة المغربية لسوق الرساميل المعتمد بقرار وزير الاقتصاد والمالية رقم 2169 بتاريخ 14 يونيو 2016
- دورية الهيئة المغربية لسوق الرساميل
- إضافة إلى نشاطها، تخضع Label'Vie S.A لمختلف اللأنظمة والقوانين كما هو موضح في " قطاع النشاط : البيئة الوطنية لتوزيع المواد الإستهلاكية

يمكن الاطلاع على المستندات الاجتماعية والمحاسبية والقانونية التي يتطلبها القانون ، وكذلك النظام الأساس ي ، في المكتب المسجل للشركة

مواقع الإطلاع على الوثائق القانونية

الاختصاص محكمة حالة في النزاع

المحكمة التجارية بالرباط

- تخضع الشركة لضريبة الشركات بمعدل السعر التصاعدي تخضع الشركة لضريبة القيمة المضافة 0 (، 7 % ، 10 % ، 14 % و 20 %) ، ومعدل القانون العام (20 %) للاستثمارات وغيرها من المنتجات

المصدر:
Label'Vie

1.1 توزيع المبيعات حسب الأقسام وفقا لمختلف الأشكال

TCAM 20/22	2022	2021	2020	بملايين الدراهم
10%	7 561	6 553	6 291	المنتجات ذات الاستهلاك الكبير والسوائل
4%	2 517	2 323	2 331	كارفور ماركت وسيب إيكو
16%	1 530	1 382	1 139	كارفور هيبير
12%	3 514	2 848	2 821	أتقاداو
12%	3 548	2 938	2 813	المنتجات الطرية
8%	1 701	1 417	1 459	كارفور ماركت وسيب إيكو

18%	1 046	880	753	كارفور هيبير
15%	800	642	601	أتقادات
15%	407	369	306	الترفيه والأجهزة الإلكترونية المنزلية
58%	5	3	2	كارفور ماركت وسيبب إيكو
15%	401	366	304	كارفور هيبير
-	0	0	0	أتقادات
14%	304	278	234	بازار
-1%	44	44	45	كارفور ماركت وسيبب إيكو
18%	221	203	159	كارفور هيبير
14%	38	31	29	أتقادات
16%	143	130	106	النسيج والمعدات المنزلية
16%	8	6	6	كارفور ماركت وسيبب إيكو
15%	135	124	100	كارفور هيبير
-100%	0	0	1	أتقادات
50%	597	364	265	الخدمات
28%	89	65	54	كارفور ماركت وسيبب إيكو
47%	136	89	63	كارفور هيبير
58%	371	210	149	أتقادات
12%	12 559	10 633	10 015	مجموع المبيعات دون احتساب الرسوم

المصدر Label'Vie

المساهمين الحاليين

المساهمين في Label'Vie في 2023/06/30

30/06/2023			المساهمون
% من رأس المال	حق التصويت	عدد الأسهم	
51,06%	1 477 654	1 477 654	هولدينغ ريتايل
37,38%	1 081 656	1 081 656	أسهم متداولة وأسهم أخرى ¹
6,55%	189 645	189 645	سانلام للتأمين
3,11%	90 000	90 000	الجيا (ALJIA Holding (ex-ETAMAR) هولدينغ (التمار سابقا)
1,90%	55 002	55 002	المستخدمون
100,00%	2 893 957	2 893 957	المجموع

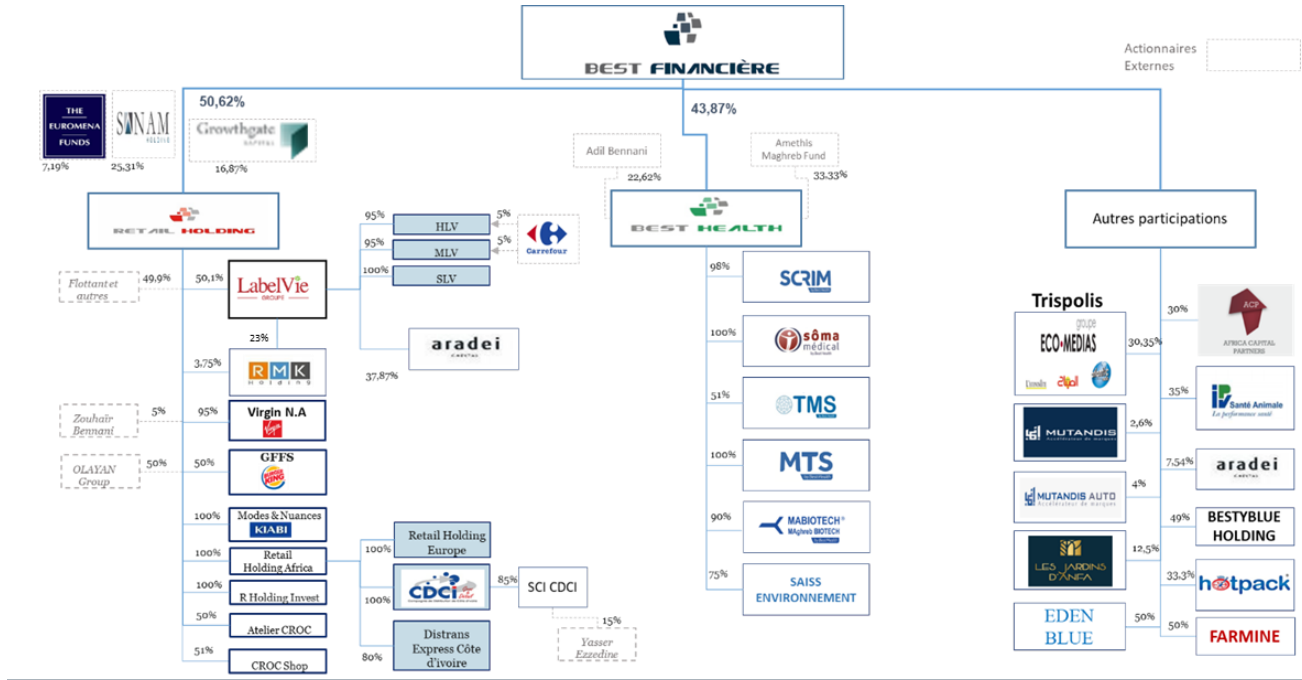
المصدر Label'Vie :

الهيكل القانوني

Aaron & Babel
43, Yasmina 2, Ave. Taddart, Californie
Casablanca 20420
Office: 0522 21 34 53
M6B: 06 61 77 08 38

¹ الأسهم الأخرى هي أسهم تقديم رأس المال

1. الشكل الأول : الهيكل القانوني لـ Best Financière في 30/06/2023



المصدر Label'Ve

رُفِعَ تنوع أنشطة المجموعة بالمديرين إلى اختيار إعادة تنظيم جديد حسب تقسيم النشاط. وهكذا، تنتظم مجموعة بيست فينونسير **Best Financière** حول مجالين رئيسيين للنشاط، محققة ربحا صافيا قدره 10.3 مليون درهم سنة 2020، و15.8 مليون درهم سنة 2021 و 29.8 مليون درهم سنة 2022.

في عام 2020، ترجع الزيادة في صافي الربح بشكل رئيسي إلى:

- إصدار فواتير لشركة لا بيل في **Label Vie** بمبلغ 10 مليون درهم في عام 2020 لمختلف الخدمات والانخفاض الطفيف في إعادة فواتير الإتاوات على شركة **Virgin**؛
- تحرير فاتورة خارجية بقيمة 7 ملايين درهم تتعلق بقرض السندات؛
- 16 مليون طن من منتجات التوزيع من شركة **Retail Holding** لعام 2019 بينما لم يتم تسجيل التوزيع برسم نتيجة 2018؛
- 5 ملايين درهم من المنتجات الاستثمارية مقارنة بسنة 2019؛
- 3 ملايين درهم على النتيجة غير الحالية بسبب حيادية عملية إعادة الإيجار لبناء المقر الجديد.

ترجع الزيادة في صافي الدخل بشكل أساسي، برسم سنة 2021، إلى توزيعات الأرباح المتوصل بها على وجه الخصوص من أرادي كابيتال **Aradei Capital** وبيست هيلث **Best Health**. ودائما برسم سنة 2021، ارتفع صافي الدخل بنسبة 84% مقارنة بسنة 2021 بسبب التحسن الصافي في الدخل غير المتداول المرتبط بمساهمة أصول تيراميس **Terramis**.

Aaron & Babel
4, Yasmîna 2, Ave. Taddart, Californie
Casablanca 20420
Office: 0522 21 34 53
Mob: 06 61 77 08 38

الفصل الثالث المعلومات المالية ل LABEL'VIE

Aaron Babel
49, Yasmina 2, Ave. Taddart, Californie
Casablanca 20420
Office: 0522 21 34 53
Mob: 06 61 77 08 38

الحسابات السنوية الموطدة

تحليل قوائم الدخل الموطدة للفترة (2020-2022)

التفاوتات 21-22	2022	التفاوتات 20-21	2021	2020	بملايين الدراهم
18%	12 567,30	6%	10 633,95	10 015,44	مبيعات البضائع كما هي
23%	1 379,53	13%	1 124,30	996,97	مبيعات السلع والخدمات المنتجة
19%	13 946,82	7%	11 758,24	11 012,41	رقم المعاملات الموحد
23%	175,35	51%	142,85	94,60	مسر بجعات الاستغلال
19%	14 122,17	7%	11 901,10	11 107,00	الإيرادات التشغيلية الموحدة I
19%	11 098,12	6%	9 337,09	8 808,33	مشتريات المواد القابلة للبيع
21%	270,33	-0,4%	224,20	225,04	المشروبات المستهلكة من أدوات ولوازم
25%	813,67	14%	651,81	572,67	نفقات خارجية أخرى
2%	78,45	11%	76,59	68,85	رسوم وضرائب
12%	645,68	10%	574,51	521,95	نفقات الموظفين
-	-	-	-	-	نفقات استغلال أخرى
14%	464,08	10%	406,14	369,59	مخصصات التشغيل
19%	13 370,33	7%	11 270,34	10 566,43	تكاليف التشغيل الموحدة II
19%	751,84	17%	630,76	540,58	نتيجة التشغيل III (I/II)
50%	87,02	-25%	58,01	77,31	إيرادات الأسهم والأوراق المالية الثابتة
11%	1,96	74%	1,76	1,01	أرباح الصرف
-39%	53,81	>100%	88,43	31,19	الفوائد والإيرادات المالية الأخرى
>100%	13,90	-34%	4,65	7,07	التكاليف وتحويل المالية ربجاعات الاس
3%	156,69	31%	152,85	116,59	العائدات المالية IV
-5%	130,21	5%	136,62	129,70	تكاليف الفائدة
>100%	6,71	-65%	1,12	3,23	خسائر الصرف
-30%	1,55	>100%	2,21	0,01	التكاليف المالية الأخرى
>100%	0,96	2%	0,12	0,12	المخصصات المالية
-0,5%	139,43	5%	140,07	133,06	التكاليف المالية V
35%	17,26	-178%	12,77	- 16,47	النتيجة المالية VI (IV-V)
20%	769,10	23%	643,53	524,10	النتيجة الجارية VII (III+VI)
>100%	1 216,15	-29%	2,78	3,93	عائدات بيع الأصول الثابتة
>100%	1,86	-39%	0,55	0,90	عائدات أخرى غير جارية
>100%	10,72	-99%	1,07	75,55	الاسترجاعات غير الجارية لتحويل التكاليف
>100%	1 228,73	-95%	4,41	80,39	منتوجات غير جارية II
>100%	925,56	26%	3,41	2,72	صاف قيمة الاستهلاك للأصول المنقولة
17%	62,02	-65%	52,99	150,21	مصاريب أخرى غير متداولة
>100%	44,75	>100%	8,94	1,08	تخصيصات NC للاستهلاك والمخصصات
>100%	1 032,33	-58%	65,35	154,01	التكاليف غير الجارية IX
>100%	196,40	-17%	60,94	- 73,62	النتيجة غير الجارية X (VIII-IX)
66%	965,51	29%	582,59	450,48	النتيجة قبل الضرائب XI (VII+X)
23%	203,14	47%	165,41	112,80	الضريبة على النتائج
83%	762,37	24%	417,18	337,68	النتائج الصافي
84%	748,35	23%	407,24	330,29	النتيجة الصافية حصة المجموع

41%	14,02	35%	9,95	7,39	النتيجة الصافية للأقلبيات
-----	-------	-----	------	------	---------------------------

المصدر : Label 'Vie

1.2 تحليل أصول الميزانية العمومية الموحدة (2020-2022)

التفاوتات	2022	التفاوتات	2021	2020	بملايين الدراهم
21 -22		20 - 21			
20%	1 396,1	10%	1 162,4	1 061,8	الأصول غير الملموسة (A)
18%	814,2	13%	690,4	612,7	الأصول غير ملموسة
5%	25,0	-2%	23,9	24,3	براءات الإختراع والعلامات التجارية والحقوق والقيم المماثلة
4%	439,8	0%	424,8	424,8	رأس المال التجاري
>100%	117,0	>100%	23,2	-	الفارق في سعر الإقتناء
-16%	2 902,8	36%	3 464,0	2 543,3	الأصول الثابتة (B)
-48%	480,7	>100%	922,2	456,9	الأراضي
-38%	613,3	15%	991,2	862,9	البنيات
13%	583,9	17%	514,5	438,8	المنشآت التقنية والمعدات والأدوات
-15%	0,2	>100%	0,2	0,1	معدات النقل
20%	828,7	23%	689,1	562,1	الأثاث والمعدات المكتبية والمفروشات المختلفة
27%	66,7	10%	52,6	47,7	الأصول الثابتة الملموسة الأخرى
12%	329,4	68%	294,3	174,8	الممتلكات والمنشآت والمعدات الجارية
105%	2 248,4	1%	1 096,6	1 091,3	الأصول الثابتة المالية (C)
0%	-	-	-	-	قروض ثابتة
108%	2 215,1	1%	1 063,7	1 058,4	سندات المشاركة
1%	33,3	0%	32,9	32,8	التزامات مالية أخرى
-	-	-	-	-	فارق تحويل الأصول (D)
14%	6 547,4	22%	5 723,0	4696,4	المجموع I (A+B+C+D)
25%	2 453,1	13%	1 960,0	1741	المخزون (E)
20%	2 324,8	13%	1 941,4	1722,6	سلع
14%	20,8	-1%	18,3	18,4	مواد ولوازم مستهلكة
100%	107,4	-	-	-	منتجات جارية
-	-	-	-	-	منتجات نهائية
13%	1 793,4	-7%	1 587,4	1713,2	مسنحات الأصول المتداولة (F)
25%	207,2	9%	165,5	152,1	موردون مدينون، تسبيقات ودفعات
16%	726,0	-23%	626,1	817,1	الزبناء وحسابات مرتبطة
16%	13,9	6%	12,0	11,3	المستخدمون
2%	695,8	8%	685,3	634,7	الدولة
-100%	-	>100%	5,9	2	حسابات الشركاء
71%	148,7	0%	87,0	87,2	مدينون آخرون
-68%	1,8	-36%	5,7	8,8	حسابات تسوية الأصول
8%	236,8	-23%	218,6	284,2	سندات وقيم التوظيف (G)
>100%	1,0	0%	0,1	0,1	فارق تحويل الأصول (H)

19%	4 484,3	1%	3 765,7	3738,4	(F + G + H + I) II المجموع
7%	765,3	-10%	718,4	801,1	خزينة - أصول
49%	68,2	-2%	45,9	46,7	شيكات وقيم للتحويل
4%	680,0	-11%	656,0	739,7	بنوك الخزينة العامة ومصلحة الشيكات
4%	17,1	12%	16,4	14,7	صناديق واعتمادات
7%	765,3	-10%	718,4	801,1	III المجموع
16%	11 797,0	11%	10 207,2	9235,9	(I+II+III) العام المجموع

المصدر Label' Vie :

Aaron Babel
 4, Yasmina 2, Ave. Taddart, Californie
 Casablanca 20420
 Office: 0522 21 34 53
 Mob: 06 61 77 08 38

1.3 تحليل الإلتزامات الموطدة (2020-2022)

التفاوتات	2022	التفاوتات	2021	2020	بملايين الدراهم
21 -22		20 - 21			
					رساميل ذاتية
2%	289,4	0%	283,9	283,9	الرأسمال الاجتماعي أو الشخصي
-2%	1 125,0	0%	1 150,5	1 150,5	علاوات الإصدار والدمج والتقديم
-	-	-	-	-	فارق الإمتلاك
0%	28,4	0%	28,4	28,4	أحتياطي قانوني
48%	582,1	78%	394,4	222,1	احتياطات أخرى
-10%	110,9	-16%	123,2	147	مرحل من جديد
84%	748,4	24%	407,2	337,7	الناتج الصافي الموطد
20%	2 884,2	11%	2 397,6	2 169,6	إجمالي الرساميل الذاتية (A)
75%	55,9	30%	31,9	24,6	فوائد الأقلية (B)
75%	55,9	30%	31,9	24,6	فوائد الأقلية
9%	3 832,6	17%	3 527,7	3 020,6	ديون التمويل (C)
-5%	1 909,3	14%	2 014,3	1 766,2	التمويل بالسندات
27%	1 923,3	21%	1 513,4	1 254,4	ديون تمويل أخرى
7%	13,8	56%	12,9	8,3	مخصصات مستدامة للمخاطر والنفقات (D)
-	-	-	-	-	فارق تحويل الخصوم (E)
14%	6 786,5	14%	5 970,1	5 223,0	المجموع (A + B + C + D + E)
16%	4 790,9	11%	4 126,6	3 710,5	ديون الخصوم المتداولة (F)
18%	4 301,1	10%	3 638,2	3 305,6	الموردون والحسابات المرتبطة
12%	81,0	12%	72,6	65,1	زبناء دانون وتسبيقات ودفعات
26%	6,9	-24%	5,5	7,3	المستخدمون
28%	24,4	10%	19,1	17,4	منظمات اجتماعية
-6%	339,2	25%	362,7	291,2	الدولة
>100%	2,8	38%	0,3	0,2	حسابات الشركاء
>100%	6,5	-53%	1,4	3,1	دانون آخرون
10%	29,1	29%	26,4	20,4	حسابات تسوية الخصوم
86%	19,5	>100%	10,5	2,3	مخصصات أخرى للمخاطر والتكاليف (G)
-100%	0,0	44%	0,1	0,1	(H) فارق تحويل الخصوم
16%	4 810,5	11%	4 137,0	3 712,9	المجموع II (F + G + H)
100%	200,0	-67%	100,0	300	خزينة الخصوم
				-	قروض الخصم
100%	200,0	-67%	100,0	300	قروض الخزينة
				-	البنوك (حسابات دائنة)
100%	200,0	-67%	100,0	300	المجموع III
16%	11 797,0	11%	10 207,2	9 235,9	المجموع العام I + II + III

المصدر Label' Vie :

II. الحسابات الاجتماعية السنوية

2.1 تحليل قوائم الدخل الاجتماعي للفترة (2020-2022)

التفاوتات 21-22	2022	التفاوتات 20-21	2021	2020	بملايين الدراهم
17%	6 232.25	6%	5 338.75	5 039.04	مبيعات البضائع كما هي
16%	779.22	16%	670.28	575.42	مبيعات السلع والخدمات المنتجة
17%	7 011.47	7%	6 009.04	5 614.46	رقم المعاملات الموحد
32%	149.89	51%	113.94	75.22	مسرجمات الاستغلال
17%	7 161.36	8%	6 122.98	5 689.68	الإيرادات التشغيلية الموحدة I
18%	5 452.87	7%	4 632.23	4 328.96	مشتريات المواد القابلة للبيع
26%	201.96	-0.02%	160.41	160.43	المشريات المستهلكة من أدوات ولوازم
22%	437.40	5%	359.95	343.54	نفقات خارجية أخرى
10%	34.91	0%	31.62	31.76	رسوم وضرائب
15%	400.40	10%	349.33	317.20	نفقات الموظفين
N	-	N	-	-	نفقات استغلال أخرى
15%	311.89	5%	270.46	258.29	مخصصات التشغيل
18%	6 839.43	7%	5 803.99	5 440.20	تكاليف التشغيل الموحدة II
1%	321.93	28%	318.98	249.49	نتيجة التشغيل III (I-II)
50%	87.02	-25%	58.01	77.31	إيرادات الأسهم والأوراق المالية الثابتة
18%	1.51	59%	1.28	0.81	أرباح الصرف
-42%	56.22	>100%	97.39	30.35	الفوائد والإيرادات المالية الأخرى
>100%	12.19	-34%	4.62	6.98	التكاليف وتحويل المالية ربحاعات الاس
-3%	156.94	40%	161.30	115.45	العائدات المالية IV
1%	210.57	17%	209.51	178.46	تكاليف الفائدة
>100%	6.12	-61%	0.95	2.43	خسائر الصرف
-30%	1.55	>100%	2.21	0.01	التكاليف المالية الأخرى
>100%	0.82	29%	0.12	0.09	المخصصات المالية
2.95%	219.06	18%	212.78	180.99	التكاليف المالية V
21%	62.12	-21%	51.48	65.55	النتيجة المالية VI (IV-V)
-3%	259.81	45%	267.51	183.94	النتيجة الجارية VII (III+VI)
>100%	1 163.85	-100%	1.14	434.49	عائدات بيع الأصول الثابتة
48%	0.30	-40%	0.20	0.33	عائدات أخرى غير جارية
>100%	9.50	-98%	0.89	50.85	الاسترجاعات غير الجارية لتحويل التكاليف
>100%	1 173.64	-100%	2.23	485.67	منتوجات غير جارية VIII
>100%	919.87	-100%	0.85	408.92	صاف قيمة الاستهلاك للأصول المنقولة
>100%	21.36	-90%	8.14	79.32	مصاريق أخرى غير متداولة
>100%	39.09	>100%	8.26	0.41	تخصيصات NC للاستهلاك والمخصصات
>100%	980.32	-96%	17.25	488.65	التكاليف غير الجارية IX
<100%	193.32	>100%	15.01	2.97	النتيجة غير الجارية X (VIII-IX)
79%	453.13	40%	252.49	180.97	النتيجة قبل الضرائب 3 (VII+X)
-14%	55.40	86%	64.73	34.71	الضريبة على النتائج
>100%	397.72	28%	187.76	146.26	النتائج الصافي

2 تحليل أصول الميزانية الاجتماعية (2020-2022)

المفارق	2022	المفارق	2021	2020	بملايين الدراهم
21 -22		20 - 21			
21%	626,17	7%	519,03	486,16	الأصول الثابتة غير ذات القيمة (A)
-43%	0,00	-30%	0,00	0,01	مصاريف أولية
21%	626,17	7%	519,03	486,15	تكاليف توزع على عدة سنوات
N.A	-	N.A	-	-	أقساط تسديد السندات
53%	311,79	12%	203,17	180,85	الأصول الثابتة غير الملموسة (B)
N.A	-	N.A	-	-	الأصول الثابتة R&D
5%	24,51	-4%	23,23	24,11	براءات الاختراع والعلامات التجارية والحقوق والقيمة
9%	170,24	0%	156,74	156,74	المماثلة
>100%	117,04	>100%	23,20	-	أصول أخرى ثابتة غير ملموسة
-20%	1 986,67	45%	2 480,94	1 706,11	الأصول الثابتة الملموسة (C)
-57%	278,76	>100%	653,66	255,02	أراضي
-49%	386,20	20%	763,16	633,97	مباني
23%	356,01	18%	290,50	246,02	المنشآت التقنية والمعدات والأدوات
-25%	0,17	>100%	0,23	0,08	معدات النقل
30%	645,22	25%	495,22	397,21	الأثاث والمعدات المكتبية والمفروشات ومختلفات
N.A	-	N.A	-	-	الأصول الثابتة الملموسة الأخرى
15%	320,32	60%	278,16	173,81	الأصول الثابتة الملموسة الجارية
76%	2 465,13	3%	1 397,75	1 350,97	الأصول المالية الثابتة (D)
N.A	-	N.A	-	-	قروض ثابتة
5%	16,53	-4%	15,80	16,44	مستحقات مالية أخرى
77%	2 448,56	4%	1 381,95	1 334,53	الأوراق المالية للأسهم
N.A	0,05	N.A	-	-	أوراق مالية ثابتة أخرى
>100%	-	>100%	-	-	فارق التحويل للأصول (E)
17%	5 389,77	24%	4 600,89	3 724,09	المجموع I = (A+B+C+D+E)
20%	1 121,29	7%	933,69	875,37	المخزون (F)
20%	1 104,76	7%	918,97	861,23	سلع
12%	-	4%	14,73	14,14	مواد ولوازم مستهلكة
N.A	-	N.A	-	-	منتجات جارية
N.A	-	N.A	-	-	منتجات وسيطة ومنتجات متبقية
N.A	-	N.A	-	-	منتجات نهائية
1%	2 278,95	3%	2 246,63	2 170,91	مستحقات الأصول المتداولة (G)
39%	104,88	0%	75,22	75,39	موردون مدينون، تسبيقات ودفوعات
0%	1 506,97	2%	1 511,62	1 475,54	الزبناء وحسابات مرتبطة
14%	10,71	3%	9,36	9,09	المستخدمون
5%	413,23	11%	393,66	355,77	الدولة
-100%	-	>100%	8,07	2,00	حسابات الشركاء
-1%	241,37	0%	243,39	244,37	مدينون آخرون
-66%	1,79	-39%	5,32	8,76	حسابات تسوية الأصول
-20%	175,42	-23%	218,52	284,12	سندات وقيم التوظيف (H)
>100%	0,82	29%	0,12	0,09	فارق تحويل الأصول (I)
5%	3 576,48	2%	3 398,96	3 330,49	المجموع II (F + G + H + I)
12%	671,19	-19%	601,05	740,94	خزينة - أصول

55%	39,58	-2%	25,50	25,97	شيكات وقيم للحصول
10%	621,88	-20%	566,37	706,93	بنوك الخزينة العامة ومصلحة الشيكات
6%	9,73	14%	9,18	8,04	صناديق واعتمادات
12%	671,19	-19%	601,05	740,94	TOTAL III
12%	9 637,43	10%	8 600,90	7 795,52	(I + II + III) المجموع العام

3 تحليل الالتزامات الموحدة (2020-2022)

التفاوت 21 - 22	2022	التفاوت 20 - 21	2021	2020	بملايين الدراهم
10%	1 951,53	1%	1 773,81	1 756,05	ذاتية رساميل
2%	289,40	0%	283,90	283,90	الراسمال الاجتماعي أو الشخصي
-2%	1 125,02	0%	1 150,52	1 150,52	علاوات الإصدار والدمج والتقديم
0%	28,39	0%	28,39	28,39	أحتياطي قانوني
N.A	-	N.A	-	-	احتياطات أخرى
-10%	111,00	-16%	123,24	146,98	مرحل من جديد
>100%	397,72	28%	187,76	146,26	الناتج الصافي الموطن
8%	3 207,54	19%	2 957,54	2 486,21	€ ديون التمويل
-5%	1 909,29	14%	2 014,29	1 766,23	التمويل بالسندات
38%	1 298,25	31%	943,26	719,98	ديون تمويل أخرى
3%	5,94	13%	5,79	5,12	(D) مخصصات مستدامة للمخاطر والنفقات
3%	5,94	13%	5,79	5,12	مخصصات للمخاطر
N.A	-	N.A	-	-	مخصصات النفقات
N.A	-	N.A	-	-	فارق تحويل الخصوم €
9%	5 165,01	12%	4 737,14	4 247,38	المجموع I (A+B+C+D+E)
13%	4 253,30	16%	3 753,42	3 245,87	(F) ديون الخصوم المتداولة
24%	2 447,60	9%	1 968,63	1 814,40	الموردون والحسابات المرتبطة
>100%	1,30	-77%	0,39	1,68	زبناء دائنون وتسبيقات ودفعات
27%	0,72	-43%	0,56	0,99	المستخدمون
25%	17,23	14%	13,81	12,07	منظمات اجتماعية
-15%	227,12	25%	267,89	214,67	الدولة
99%	0,55	21%	0,28	0,23	حسابات الشركاء
4%	1 508,47	26%	1 455,32	1 158,75	دائنون آخرون
8%	50,32	8%	46,54	43,08	حسابات تسوية الخصوم
86%	19,21	>100%	10,34	2,13	(G) مخصصات أخرى للمخاطر والتكاليف
-100%	-	-63%	0,05	0,13	(H) فارق تحويل الخصوم
14%	4 272,52	16%	3 763,80	3 248,14	المجموع II (F+G+H)
100%	200,00	-67%	100,00	300,00	خزينة الخصوم
N.A	-	N.A	-	-	قروض الخصم
100%	200,00	-67%	100,00	300,00	قروض الخزينة
N.A	-	N.A	-	-	البنوك (حسابات دائنة)
100%	200	-67%	100,00	300,00	المجموع III
12%	9 637,52	10%	8 600,94	7 795,52	المجموع العام I + II + III

الفصل الرابع : عوامل الخطر

تمارس مجموعة Label'Vie نشاطها في بيئة متغيرة تنطوي على مخاطر قد يتجاوز بعضها أحياناً سيطرتها، والتي تنضاف إلى المخاطر الجوهرية المرتبطة بممارسة أعمالها. وقد قدمت مجموعة Label'Vie أدناه مخاطر هامة يعتقد أنها معرضة لها.

I. المخاطر المرتبطة بالمرسل

1.1 المخاطر الاقتصادية

تعتمد الإيرادات والنتائج المستقبلية لمجموعة Label'Vie بشكل كبير على تطور الاقتصاد المغربي.

النشاط الرئيسي للمجموعة Label'Vie هو بيع المنتجات ذات الاستهلاك المرتفع. ونتيجة لذلك، فإن رقم المعاملات و مردودية مجموعة Label'Vie يعتمد بشكل كبير على تطور الانفاق الاستهلاكي المغربي. ويندرج تطور الاستهلاك في المغرب بشكل خاص في سياق تطور الوضع الاقتصادي للبلد، وبشكل خاص الدخل المتاح للسكان. إن أي انكماش أو نمو أضعف في المستقبل في الاقتصاد المغربي يمكن أن يكون له تأثير سلبي على النمو في عدد المستهلكين والسلعة المتوسطة، مما قد يكون له تأثير سلبي على نمو ومردودية مجموعة Label'Vie. أو حتى تقليل إيراداتها ونتاجها.

يتم تقليص المخاطر الاقتصادية أولاً من خلال توقعات الهيئات الدولية بشأن تطور الناتج المحلي الإجمالي ومعدل التضخم. ثانياً، يتم تخفيف مخاطر الاقتصاد، في حالة مجموعة Label'Vie، بفضل بنية رقم المعاملات، الذي يتكون في الأساس من مبيعات المنتجات الغذائية، أي المنتجات الأساسية.

1.2 المخاطر التنافسية

تغطي المخاطر التنافسية كلا من خطر ظهور منافس جديد منظم وخطر تراجع المكانة أمام المنافسين الحاليين. وبالتالي فقد تواجه مجموعة Label'Vie بالتالي تصاعداً في المنافسة في سوق المساحات التجارية الكبرى بالمغرب مع تطوير علامات تجارية منافسة، مما قد يؤدي إلى خسارة الحصة في السوق وانخفاض إيرادات مجموعة Label'Vie.

تستفيد مجموعة لايبيل في Label'Vie أيضاً من خبرة شريكها، Carrefour Partenariat International، في تطوير الأسواق الجديدة الممتازة لكارفور بنجاح.

1.3 مخاطر الإستثمار

تتمثل مخاطر الاستثمار في خطر عدم تنفيذ المشاريع حسب الميزانية و في الأجل الزمني المخطط لهما في البداية، مما قد يؤدي إلى التأخير أو انخفاض في مردودية المشاريع.

ورغم ذلك، اكتسبت مجموعة Label'Vie خبرة غنية في تنفيذ مشاريع فتح المتاجر، بدعم من خبرة شركة أراي كابتال في التدبير العقاري. ويتم تقليص مخاطر الاستثمار حتى الآن أيضاً من خلال إنشاء فريق مخصص بالكامل لإدارة التطوير والذي يمتلك خبرة في مختلف الاقسام التشغيلية لمجموعة Label'Vie.

تستفيد مجموعة لايبيل في Label'Vie أيضاً من خبرة شريكها، Carrefour Partenariat International، في تطوير الأسواق الجديدة الممتازة لكارفور بنجاح.

1.4 مخاطر الإدارة

في إطار نشاطها، تتعرض مجموعة Label'Vie لعدة مخاطر إدارية، بما في ذلك المخاطر المتعلقة بالأغذية، ومخاطر السرقة والاحتيال، وكذلك مخاطر الموارد البشرية. قد تتسبب المنتجات الغذائية بطبيعتها في خطر حقيقي على الصحة. على الرغم من وجود تأمينات على المسؤولية المدنية التي أبرمتها الشركة، وقد يتسبب أي مستهلك تأثر بمنتج غذائي اشتراه من إحدى علامات تجارية مجموعة Label'Vie في أضرار على صورة وسمعة مجموعة Label'Vie بأكملها. يمكن أن تترجم هذه الحالة على سبيل المثال إلى فقد زبناء والتأثير السلبي على إيرادات المجموعة.

يعتمد أداء مجموعة Label'Vie بشكل كبير على فريق الإدارة لديها، الذي يمتلك خبرة ومعرفة كبيرة في مجال التوزيع الكبير. يمكن أن يكون لفقدان أعضاء رئيسيين في الإدارة تأثير سلبي كبير على قدرة مجموعة Label'Vie على تنفيذ استراتيجيتها. تعتمد مجموعة Label'Vie أيضاً على موظفين مؤهلين يمتلكون الخبرة والقدرات اللازمة لتطوير نشاطها. يمكن أن تترتب على صعوبة شركات مجموعة Label'Vie في توظيف وتدريب فرق مؤهلة ذات كفاءة

تدهور في الخدمات التي تقدمها المجموعة. تعتمد مجموعة Label'Vie أيضاً على مساهمها الرئيسي وهناك خطر على خروجه".

1.5 المخاطر القانونية

المخاطر القانونية المرتبطة بقطاع التوزيع الشامل

تخضع أنشطة مجموعة Label'Vie للعديد من الأنظمة المتعلقة بنوعية المنتجات التي تسوقها . قد يتطور إطار التنظيم في المستقبل وقد تكون التطورات المستقبلية إيجابية أو سلبية بالنسبة لمجموعة Label'Vie. هذه التطورات يمكن أن تؤدي إلى تكاليف إضافية، وقد لا تتماشى مع نموذج تطوير مجموعة Label'Vie ، أو تغيير السياق التنافسي الذي قد تتطور فيه مجموعة Label'Vie

المخاطر القانونية المرتبطة بالاستثمارات

تتولى الجماعات الترابية معالجة طلبات الإذن ببناء المتاجر الكبيرة في المدن الكبيرة و تقوم برفعها إلى المصالح والجهات المعنية بالجوانب التقنية الخاصة، وهي وكالة التنمية الحضرية والقسم الاقتصادي للعمالة. ثم يتم معالجة هذه الطلبات من خلال لجنة مشتركة تترأسها مدير وكالة التنمية الحضرية وتضم ممثلين عن الجماعة والولاية، والتي تقرر بشأن المشروع وفقاً للقوانين والأنظمة المعمول بها وعلى وجه الخصوص تلك المتعلقة بوثائق التخطيط الحالية (مثل خطة التخطيط الاستراتيجي للتنمية الحضرية، وخطة التخطيط المحلية، إلخ) . أما بالنسبة لطلبات تراخيص الإستغلال ، فإن من يمنح هذا الإذن هو رئيس الجماعة بموجب المادة 44 من الميثاق الجماعي . وبالنسبة لإجراء معالجة هذا الطلب، فإنه يختلف من بلدية إلى أخرى".

1.6 مخاطر صرف العملات الأجنبية المرتبطة بالمشتريات

شركة لابل في هي شركة تستورد بعض المنتجات من السوق الدولي، مثل المنتجات الطرية (منتجات كارفور، جين، لحوم مصنعة، إلخ)، والمنتجات الجافة، وبعض المنتجات في فئة البضائع المتنوعة. وبالتالي، ومثل أي شركة مستوردة، فهي معرضة لمخاطر تقلب سعر الصرف في سوق العملات الأجنبية،

1.7 المخاطر الصحية

في سياق أزمة وبائية غير مسبوقة، أظهرت شركة لابل في Label'Vie مرونة كبيرة وحشدت جميع فرقها للحفاظ على نشاطها ومواصلة تقديم خدمة أفضل لعملائها. وفي هذا السياق، قامت شركة Label'Vie لابل بتنزيل مجموعة من الإجراءات للتعامل معها، أبرزها:

المؤسسية

- إثر إحداث الصندوق الخاص لتدبير جائحة فيروس كورونا (كوفيد 19)، بتعليمات سامية من صاحب الجلالة الملك محمد السادس، استجابت مجموعة Label'Vie لهذه الحملة التضامنية وقررت المساهمة المالية بمبلغ 50 مليون درهم.
- وقايتنا: دعم وزارة الداخلية ووزارة الصحة والحماية الاجتماعية في التواصل حول التطبيق من خلال نظام التواصل الداخلي والخارجي.

الموظفون

- القيام قدر الإمكان، بالعمل عن بعد فيما يخص الأنشطة التي لا تتطلب التواجد الجسدي؛
- نشر تنظيم جديد في نقاط البيع : خطة استمرارية الأعمال PCA وهو تنظيم عمل جديد حيث تكون الفرق مغلقة تماماً، يعمل كل منهم 14 يوماً متواصلاً دون إمكانية التفاعل مع الفريق الآخر في نفس القسم؛
- دفع الراتب كاملاً لجميع الموظفين.

- صرف مكافأة استثنائية لجميع موظفي نقاط البيع.
- رعاية أسرة الموظف المريض بفيروس كوفيد-19 والاستمرار في دفع راتبه؛
- دعم نقل الموظفين أثناء الحجر الصحي؛
- المعدات المادية (قناع، معقم، قناع، زجاج شبكي، إلخ) للموظفين.

الزبناء

- فيما يتعلق ببيئة المتجر، يتم تطهير جميع مناطق البيع بالكامل من قبل مقدمي الخدمة المعتمدين (وحدات التبريد الإيجابية والسلبية، وسجاد الخروج، ومحطة الدفع الإلكترونية، ولوحة زجاج شبكي).
- فيما يتعلق بمسار الزبون، يتم أخذ ذلك بعين الاعتبار بمجرد وصول الزبون إلى المتجر. أولاً، من خلال تنظيم تدفق الزبناء حسب مساحة المتجر وتركيب علامات أرضية تسمح باحترام مسافة الأمان البالغة متراً واحداً. ثم يقوم العاملون بتطهير العربات والسلال قبل تسليمها للزبون أو عندما تكون في الخدمة الذاتية وكذلك المراحيض المخصصة للزبناء.
- تم توسيع النظام الصحي ليشمل تجربة الزبناء، أي تعبئة منتجات المخابز والمعجنات في أكياس بلاستيكية أو ورق كرافت. كما تم وضع المنتجات المعروضة بكميات كبيرة، مثل المعكرونة أو النشويات أو التوابل أو الفواكه المجففة، في صواني أو يتم تقديمها الآن من خلال المبيعات المدعومة. كإجراءات وقائية، تم إيقاف التدفق داخل المتجر وإغلاق منطقة الوقوف.
- قامت مجموعة لابليل في LabelVie بتركيب معدات للتعقيم أمام مدخل متاجرها ومنصة الخدمات اللوجستية الخاصة بها.
- تجدر الإشارة إلى أن النظام المطبق يتعلق بأزمة كوفيد-19 وأن مجموعة لابليل في Label' Vie مجهزة ومستعدة لمواجهة أي مخاطر صحية في المستقبل.

II. المخاطر المتعلقة بالعملية

قد يؤدي الاشتراك في الأوراق التجارية إلى بعض المخاطر المذكورة أدناه:

- مخاطر فشل المرسل.
- مخاطر عدم السداد.
- مخاطر السيولة؛
- مخاطر معدل الفائدة.

2.1 مخاطر فشل المرسل

يتعرض المشترك لخطر عدم قدرة المصدر كلياً أو جزئياً على الوفاء بالتزاماته طوال عملية الاشتراك، ومعالجة الطلبات، وتسوية/تسليم الاشتراكات، وما إلى ذلك.

2.2 مخاطر عدم السداد

قد يتعرض المشترك لخطر عدم قدرة المرسل كلياً أو جزئياً على الوفاء بالتزاماته بسداد المبالغ المستحقة له، لا سيما أن الإصدار لا يستفيد من أي ضمان محدد.

2.3 مخاطر السيولة

قد يواجه المشترك صعوبات في تصفية أوراقه التجارية في السوق الثانوية.

2.4 مخاطر معدل الفائدة

- قد يواجه المشترك ارتفاعاً في أسعار الفائدة في السوق مما قد يؤدي إلى انخفاض سعر الورقة المالية.
- وفي حالة البيع في السوق الثانوية في الوقت الذي يكون فيه سعر السوق أعلى من السعر الاسمي للورقة التجارية، فمن الممكن أن يحقق المشترك خسارة رأسمالية على سعر الورقة التجارية.

تنبيه

لا تمثل المعلومات الواردة أعلاه سوى جزء من ملف المعلومات المؤشر عليه من طرف الهيئة المغربية لسوق الرساميل تحت المرجع رقم VI/EM/026/2023 بتاريخ 12 شتنبر 2023 .

وتوصي الهيئة المغربية لسوق الرساميل بقراءة ملف المعلومات كاملاً والمتاح للعموم.

Aaron Babel
4, Yasmina 2, Ave. Taddart, Californie
Casablanca 20420
Office: 0522 21 34 53
Mob: 06 61 77 08 38